

## BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Elektrotechnik:	Schalter- und Steckdosen weiß Versorgung über Decke oder Fußbodenaufbau Leuchtenauslässe in den Zimmern Deckenspots in Bad/WC, Vorraum Spiegelleuchte im Bad Zentrale Hifi-Anlage mit Lautsprechern in Küche, Bad u. Duschbad Gegensprechanlage Ritto Alarmanlage Typ 9427
Haustechnik	Kompaktheizkörper, Steuerung über Raumthermostat Warmwasser über Fernwärme Waschmaschinenanschluss in Duschbad
Wand- und Deckenflächen:	Wände: weiße Malerei auf Dispersionsbasis Decke: weiße Malerei auf Dispersionsbasis Bad, WC: Wände: Fliesen „Carrara weiß“
Bodenbeläge:	Zimmer: Fertigparkett Bad, WC: Fliesen „Carrara weiß“ Vorraum, Küche: Steinboden
Wohnungseingangstür:	Holzfüllungstüre 1-flügelig, EI <sub>230</sub> , WK 2
Innentüren:	Zimmer: 1-flügelig, glatt, weiß WC, Bad: 1-flügelig, glatt, weiß Vorraum in Wohnraum: Glastür
Bad/WC:	
Waschtisch:	Hängewaschbecken 60cm, Glasetagere
Armaturen:	Waschtischeinhandmischer
Spiegel:	ca.60x80cm
WC:	Hänge-Tiefspühl WC; Betätigungsplatte: Geberit hochglanz
Papierrollenhalter:	Metall, hochglanz Optik
Reserverollenhalter	--
WC-Bürste:	an Wand montiert, Plastik-Metall, hochglanz Optik
Badewanne:	weiß
Handtuchhalter:	Handtuchstange neben Waschtisch, chrom Optik
Handtuchheizkörper:	Sprossen-Handtuchheizk., weiß, Fernwärme

Ventilator:	Deckenventilator Meltem
Speicher:	keinen
<b>Duschbad/WC:</b>	
Waschtisch:	Hängewaschbecken 60cm, Glasetagere
Armaturen:	Waschtischeinhandmischer
Spiegel:	ca.60x80cm
WC:	Hänge-Tiefspühl WC; Betätigungsplatte: Geberit hochglanz
Papierrollenhalter:	Metall, hochglanz Optik
Reserverollenhalter	--
WC-Bürste:	an Wand montiert, Plastik-Metall, hochglanz Optik
Duschanlage:	Duschtasse Duscholux weiß, Brause-Einhandmischer, Duschstange
Handtuchhalter:	Handtuchstange neben Waschtisch, chrom Optik
Handtuchheizkörper:	Sprossen-Handtuchheizkörper., weiß, Fernwärme
Ventilator:	Deckenventilator Meltem
Speicher:	keinen
<b>Küchenausstattung:</b>	Küchenarmatur; Einhebel-Spültismischer Spüle in Edelstahl Juno Kochfeld mit 4 Herdplatten Juno Backofen JEH3400E, PNC:940318027 AEG Dunstabzug DU4361m, PNC:942122747 AEG Kühl-/Gefrierschrank Modell SCS 5160051 Electrolux Geschirrspüler JSI56023X PNC:911925326/04 Mikrowelle JME 17216X, PNC: 947608454 Arbeitsflächenrückwand Holzplatte in Niro optik, im Herdbereich Glasoptik
<b>Fenster und Fenstertüren:</b>	Doppel-Isolierverglasung Absturzsicherung bei Fenster Richtung Seegasse Metall-Glasgeländer bei Terrasse
<b>Heizung:</b>	Fernwärme An der Wand hängende Radiatoren mit Thermostatköpfen, Steuerung über Raumthermostat
<b>Warmwasser:</b>	durch zentrale Warmwasserversorgung, inkl. Zähler in Zwischendecke vor Wohnungseingangstür
<b>Kaltwasser:</b>	Kaltwasserzähler in Zwischendecke vor Wohnungseingangstür, Verbrauch wird über die Fläche verrechnet.